

**ТЕХНІЧНІ УМОВИ № ПЗ/0221-1
ПРИЄДНАННЯ, ЯКЕ НЕ Є СТАНДАРТНИМ,
до електричних мереж електроустановок**

Додаток 1
до договору про приєднання
до електричних мереж
від "15.10.2019" року
№ ПЗ/0221-1

Залізниця	Південно-Західна			
Дистанція електропостачання	1			
Дата видачі	15.10.2019			
Назва об'єкта	Будівництво багатоквартирного житлового будинку			
Повне найменування замовника/ прізвище, ім'я, по батькові)	Обслуговуючий кооператив "Житлово-будівельний кооператив "Дніпровський-27"			
1 Місце розташування об'єкта замовника	Київська обл., Обухівський р-н, м. Українка, проспект Дніпровський, 27			
Функціональне призначення об'єкта	Тимчасове приєднання будівельних механізмів для будівництва багатоквартирного житлового будинку.			
Прогнозований рік введення об'єкта в експлуатацію	2019			
2 Існуюча дозволена (приєднана) потужність згідно з договором про розподіл електричної енергії (користування) електричною енергією	0		кЕ	
I категорія			кЕ	
II категорія			кЕ	
III категорія			кЕ	
3 Величина максимального розрахункового (прогнозованого) навантаження з урахуванням існуючої дозволеної (приєднаної) потужності	150		кЕ	
I категорія			кЕ	
II категорія			кЕ	
III категорія	150		кЕ	
Встановлена потужність електронагрівальних установок:				
електроопалення			кЕ	
електроплити			кЕ	
гаряче водопостачання			кЕ	
Графік введення потужностей за роками:				
		Категорія надійності електропостачання		
		I	II	III
Рік введення потужності	Величина максимального розрахункового (прогнозованого) навантаження з урахуванням існуючої дозволеної (приєднаної) потужності кВт			
2019	150			150
4 Джерело електропостачання номер	ТПС 110/27/10 "Новосілки"			
5 Точка забезпечення потужності номер	ЛЕП ПЕ-10кВ "Новосілки-Підгірці"			
6 Точка приєднання	ЛЕП ПЕ-10кВ "Новосілки-Підгірці"			

номер		
7	Розрахункове значення струму короткого замикання в точці присіднання електроустановки замовника або вихідні дані для його розрахунку	Визначити проектом.
8	Прогнозовані межі балансової належності та експлуатаційної відповідальності встановлюються в точці присіднання електроустановки.	
I. Вимоги до електроустановок Замовника		
1	Для одержання потужності на об'єкті замовника від точки присіднання до об'єкта замовника необхідно виконати:	
1.1	Вимоги до проектування та будівництва, реконструкції та/або технічного переоснащення електричних мереж внутрішнього електрозабезпечення електроустановок Замовника (у межах земельної ділянки Замовника) та технічного узгодження електроустановок Замовника та ОСР	<p>1.1.1 На території замовника або на межі земельної ділянки замовника встановити комплексну трансформаторну підстанцію КТП-10/0,4кВ Замовника (проект) з трансформатором необхідної потужності. Тип та потужність трансформатора підстанції визначити проектом.</p> <p>1.1.2. Встановити опору з роз'єднувачем 10кВ, живлення якої виконати від ЛЕП ПЕ-10кВ "Новосілки-Підгірці" (місце розташування, тип та параметри обладнання визначити проектом)</p> <p>1.1.3 Для живлення КТП-10/0,4 (проект) Замовника виконати будівництво ЛЕП-10кВ розрахункової довжини та перерізу від опори з роз'єднувачем 10кВ (проект) до КТП-10/0,4кВ Замовника (проект), Тип, переріз проводів (кабелю) та трасу лінії визначити проектом та погодити на стадії проектування з усіма зацікавленими організаціями.</p> <p>1.1.4 У ввідний комірці РУ-0,4кВ КТП-10/0,4кВ (проект) Замовника встановити комутаційний вимикач відповідно договірної потужності. Тип обладнання визначити проектом.</p> <p>1.1.5 Марки та переріз проводів, траси ліній, тип обладнання визначити проектом. При пересіченні інженерних споруд передбачити прокладання кабелів в трубах.</p>
1.2	Вимоги до електричних мереж резервного живлення, у тому числі виділення відповідного електрообладнання на окремі резервні лінії живлення для збереження електропостачання цього електрообладнання у разі виникнення дефіциту потужності в об'єднаній енергосистемі	Не передбачається.
1.3	Вимоги до безпеки електропостачання	Вирішити проектом відповідно до Правил безпечної експлуатації електроустановок.
1.4	Вимоги до компенсації реактивної потужності	Необхідність встановлення пристроїв компенсації реактивної потужності вирішити проектом.
1.5	Вимоги до ізоляції, захисту від перенапруги	Згідно вимог ПУЕ та НТД.
1.6	Вимоги до електропостачання приладів та пристроїв, які використовуються для будівництва та реконструкції об'єктів електромереж	Не передбачається.
	Додаткові технічні умови присіднання будівельних струмоприймачів, у разі необхідності, одержати	Рф "Південно-Західна залізниця".
1.7	Рекомендації щодо використання типових проектів електрозабезпечення електроустановок	Не передбачається.
1.8	Рекомендації щодо регулювання добового графіка навантаження	Не передбачається.
2	Додаткові вимоги та умови	
2.1	Установлення засобів виміральної техніки для контролю якості електричної енергії (заповнюються за згодою Замовника)	Не передбачається.
2.2	Вимоги до автоматичного частотного розвантаження (АЧР), системної	Не передбачається.

	протиаварійної автоматики (СПА)	
2.3	Вимоги до релейного захисту й автоматики, компенсації струмів однофазного замикання в мережах з ізольованою нейтраллю тощо	Згідно вимог ПУЕ.
2.4	Вимоги до телемеханіки та зв'язку	Не передбачається.
2.5	Специфічні вимоги щодо живлення електроустановок Замовника, які стосуються резервного живлення, допустимості паралельної роботи елементів електричної мережі	Не передбачається.
2.6	Вимоги щодо влаштування вузла комерційного обліку	<p>2.6.1. Монтаж системи обліку електроенергії виконати на вводі РУ-0,4 кВ у ввідно-обліковій шафі (на зовнішній стороні КТП) Замовника, що встановлюється на висоті 1,4-1,7 м від рівня основи (грунту) до шкали електролічильника, облаштованій електронним приладом обліку споживання та генерації активної та реактивної електроенергії класу точності відповідно до вимог таблиці 1.5.1 Глави 1.5 ПУЕ, що внесений до Державного реєстру засобів вимірювальної техніки допустимих до застосування в Україні і відповідає вимогам СОУ-Н МПЕ 40.1.35.110.2005. Місце встановлення, тип лічильника, тип та параметри вимірювальних трансформаторів визначати проектом. Клас точності трансформаторів струму повинен відповідати вимогам таблиці 1.5.2 Глави 1.5 ПУЕ. Лічильники, що встановлюються повинні мати на гвинтах, які закріплюють кожух, пломби з клеймом Держстандарту терміном не більше половини строку Держпівірки. В проекті встановлення обліку відображати однолінійні схеми та схему підключення приладів обліку з нанесеним маркуванням приводів та параметрами комутаційних апаратів, приладів обліку (у відповідності з проведеними розрахунками згідно вимог ПУЕ).</p> <p>2.6.2. Улаштування засобів обліку електричної енергії виконувати у відповідності до вимог глави 1.5 «Облік електроенергії» ПУЕ, розділу V Кодексу комерційного обліку електричної енергії п. 6 та ДБН В 2.5-23-2010.</p> <p>Проектними рішеннями передбачати встановлення приладів обліку, в тому числі монтажні креслення по влаштуванню і виділенню місць пломбування. Проектом передбачати можливість опломбування всіх дооблікових кіл і постійного візуального контролю представниками АТ «Укрзалізниця».</p> <p>2.6.3. Встановити локальне устаткування збору та обробки даних (ЛУОЗД) щодо споживання електричної енергії з можливістю адаптації в АСКОЕ регіональної філії «Південно-Західна залізниця» АТ «Укрзалізниця» та формату передачі даних на стадії проектування. Технічні вимоги по улаштуванню ЛУОЗД формувати відповідно до вимог пункту 1.5.45 ПУЕ та Кодексу комерційного обліку електричної енергії.</p>

II. Вимоги до електроустановок ОСП/ОСР

1	Для одержання потужності в точці приєднання проектна документація від точки забезпечення потужності до точки приєднання має передбачати	
1.1	Вимоги до електромереж основного та резервного живлення	Не передбачаються
1.2	Вимоги до релейного захисту й автоматики, компенсації струмів однофазного замикання в мережах з ізольованою нейтраллю тощо	Не передбачаються
1.3	Вимоги до телемеханіки та зв'язку	Не передбачається.
1.4	Вимоги до ізоляції, захисту від перенапруги	Згідно вимог ПУЕ та НТД.
1.5	Вимоги до кошторисної частини проекту	Не передбачаються

1.6 Вимоги до оформлення проектно-кошторисної документації Не передбачаються

2 До початку будівництва проект погодити з ВП "Київська дистанція електропостачання" та всіма зацікавленими організаціями.

Технічний керівник (головний інженер структурного підрозділу ОСП/ОСР)
Вик. інженер 044-465-38-58

Тел.

3 Технічна характеристика ділянки електричної мережі наведена на схемі, що додається: Додаток 1

ОСП/ОСР:
Назва: ВП Київська дистанція електропостачання
Телефон: 044-465-38-67
П. І. Б. Харченко С.С.

Дата:
Замовник:
Назва: Обслуговуючий кооператив "Житлово-будівельний кооператив "Дніпровський-27"
Телефон: 067-300-41-39

П. І. Б. Сокурський С.В.
Дата:
Виконавець:
П. І. Б. Купріснюк А.В.
Телефон 465-38-58

Телефон
Перший заступник начальника служби електропостачання
Гроше В.М.

Примітка. Обґрунтованість вимог технічних умов може бути оскаржена до Центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері нагляду (контролю) в галузі електроенергетики.

АQUAM
residential